



**Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz**  
**ESTADO DO PARANÁ**

**CONTRATO**

**CA**

**CIDADE DE**

**BARBOSA FERRAZ**

**Comprador:** GEREMIAS PAULISTA DOS SANTOS

**Data N. =** 12 **Quadra N. =** 33 **Área** 612,50 **M<sup>2</sup>**

**Contrato de Compra e Venda N.º** u

**Barbosa Ferraz, 14 de** 08 **de** 19 81

### CESSÃO DE DIREITOS

MANASSES MONTEIRO, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado na Rua Barão do rio Branco nº 1.627, Vila Benta, nesta cidade e Comarca, portador da c.I. RG nº 5.056.828-8-PR, na melhor forma de direito, cedem e transferem como de fato cedido e transferido tem pelo preço certo e ajustado de R\$ 1.000,00 ( mil reais ), á NAIR DA SILVA, brasileira, solteira, domestica, portadora da C.I. RG nº 9.749.384-7-SSP-PR, inscrita no CPF sob o nº 049.364.079-76, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhes assistem sobre a DATA DE TERRAS Nº 12 DA QUADRA Nº 33, COM AREA DE 612,50 METROS QUADRADOS SITUADA NA PLANTA URBANA DE BARBOSA FERRAZ - PR, que adquiriu do contrato de cessão de direitos, conforme contrato celebrado em 10/04/1.996.

Dão por este instrumento, plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, para nunca mais o repetir, razão porque autorizam a Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz a outorgar a escritura pública de compra e venda aos cessionários compradores ou a quem os mesmos indicar. Comprometem-se ambas as partes por si e seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito  
E, por estarem certos e contratados, firmam a presente em duas vias de igual forma e teor e na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 05 de maio de 2.008.

Manasses Monteiro

Manasses Monteiro

Nair da Silva

Nair da Silva

### TESTEMUNHAS:

[Assinatura]  
[Assinatura]



"CESSÃO DE DIREITOS"

ANA LOPES DOS SANTOS, abaixo assinada, brasileira, maior, viuva, do lar, residente e domiciliada à Rua Barão do Rio Branco s/nº, na Vila Bonta, nesta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, portadora do CPF. nº 440.159.999-04, pela a presente e na melhor forma de direitos, cede e transfere, como de fato cedido e transferido tem, pelo preço certo e previamente combinado de R\$-500,00(quinzentos reais), ao Senhor MANASSES MONTEIRO, brasileiro, maior, solteiro, lavrador, residente e domiciliado neste Município e Comarca, portador da CI-RG. nº 5.056.828-8/Pr e CPF. nº 731.510.419-49, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhes assistem sobre a aquisição da DATA DE TERRAS Nº 12(DOZE) DA QUADRA Nº 33(TRINTA E TRES), com área de 612,50 metros quadrados, sem benfeitorias, situada na planta urbana desta cidade, que adquiriu e pagou integralmente de Ana Lopes dos Santos, esta de Jeremias Paulista dos Santos e sua Mulher, estes de Almerida Paulista dos Santos e outros, estes de Maria Soares de Oliveira e esta da Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz,- Pr., conforme contrato de compra e venda celebrado em 21 de agosto de 1.970.

Dá por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeita para nunca mais o repetir, razão por que autoriza, como de fato autorizado tem, a Prefeitura Municipal desta cidade a outorgar a escritura pública de compra e venda ao cessionário ora comprador ou a quem o mesmo indicar.

Comprometem-se ambas as partes por si e seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direitos, quando chamados a autoria.

E, por estarem certos e combinados, firmam a presente em duas vias de igual teor e forma na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, Em 10 de Abril de 1.996.-

Ana Lopes dos Santos

Ana Lopes dos Santos - Vendedora

Manasses Monteiro

Manasses Monteiro - Comprador

TESTEMUNHAS:-

[Assinatura]

" CESSÃO DE DIREITOS "  
=====

JEREMIAS PAULISTA DOS SANTOS e sua mulher NEIDE MARTINS DA SILVA SANTOS, ambos brasileiros, maiores, casados, ele comerciante e ela do lar, residentes e domiciliados na cidade de Santo Amaro, Estado de São Paulo, portador do RG. nº 16.300.568-SP., pela presente e na melhor forma de direitos, cedem e transferem, como de fato cedido e transferido tem, pelo preço certo e previamente combinado de CR\$-30.000,00 (trinta mil cruzeiros reais), nas condições abaixo: uma entrada de CR\$-10.000,00 (deis mil cruzeiros reais) e o restante representado por uma Nota Promissória no valor de CR\$-20.000,00 (vinte mil cruzeiros reais), pagável nesta praça, vencível em 05 de novembro de 1.993, a senhora ANA LOPES DOS SANTOS, brasileira, maior, viúva, do lar, residente e domiciliada à Rua Barão do Rio Branco s/nº, na Vila Benta, nesta cidade e Comarca, portadora do CPF. nº 440.159.999-04, todos direitos, vantagens e obrigações que lhes assistem sobre a aquisição da DATA DE TERRAS Nº 12(DOZE) DA QUADRA Nº 33(TRINTA E TRES), com área de 612,50 metros quadrados, sem benfeitorias, situada na planta urbana desta cidade, que adquiriu e pagou nas condições acima, a Jeremias Paulista dos Santos e sua mulher, estes de Almerita Paulista dos Santos e outros e finalmente estes de Maria Soares de Oliveira, e esta da Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz - Pr., conforme contrato de venda e compra celebrado em 21 de agosto de 1.970.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos para nunca mais o repetirem, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a Prefeitura Municipal desta cidade a outorgar a escritura pública de compra e venda a cessionária ora compradora, ou a quem a mesma indicar.

Comprometem-se ambas as partes por si e seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direitos, quando chamados a autoria.

E, por estarem certos e combinados, firmam a presente em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, Em 18 de agosto de 1.993.

Jeremias Paulista dos Santos

Jeremias Paulista dos Santos - Vendedor

Neide Martins da Silva Santos

Neide Martins da Silva Santos - Esposa

Ana Lopes dos Santos

Ana Lopes dos Santos - Compradora.

TESTEMUNHAS:-

Marcos Antônio Rodrigues Gomes



## A U T O R I Z A Ç Ã O

Pela presente e na melhor forma de direito JARBAS PAULISTA DOS SANTOS e sua esposa LOURDES VIANA DA SILVA SANTOS, MARIA DA GLÓRIA DOS SANTOS MELO e seu marido JOSÉ FRANCISCO DE MELO, JAIR PAULISTA DOS SANTOS e sua esposa LÚZIA MOURÃO DOS SANTOS, brasileiros, casados, os dois primeiros comerciantes e residentes em São Paulo-SP., e suas esposas de lides domésticas e o terceiro lavrador, residente em Barbosa Ferraz-Pr.; ELIAS PAULISTA DOS SANTOS, JACONIAS PAULISTA DOS SANTOS, brasileiros, solteiros, maiores, lavradores, residentes em Barbosa Ferraz-Pr. CARLOS ALBERTO DOS SANTOS, lavrador, e JULIA PAULISTA DOS SANTOS, de lides domésticas, ambos solteiros, maiores, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, AUTORIZAM, como de fato AUTORIZADOS têm a Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, a fazer a transferência / da DATA DE TERRAS Nº.12 (DOZE) DA QUADRA Nº.33 (TRINTA E TRES) COM ÁREA / DE 612,50 M2., SITUADA NA CIDADE SEDE DO MUNICÍPIO E COMARCA DE BARBOSA FERRAZ, ESTADO DO PARANÁ, que era de propriedade de sua falecida mãe, Srª Almerita Paulista dos Santos, para o Sr. GEREMIAS PAULISTA DOS SANTOS, / brasileiro, solteiro, maior, lavrador, residente e domiciliado em Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, sem quaisquer despesas ou pagamentos para / os mesmos, por cuja transferência se responsabilizam integralmente e aceitam em todos os seus expressos termos, para nunca mais reclamarem direitos para si, sobre o referido imóvel.-

Por ser a expressão da verdade e para que produza os efeitos legais, firmam a presente autorização em duas vias, juntamente com duas testemunhas idôneas e capazes e a tudo presentes.-

Barbosa Ferraz, em 09 de abril de 1.981.-

x Jarbas Paulista dos Santos  
JARBAS PAULISTA DOS SANTOS

x Lourdes Viana da Silva Santos

x Maria Glória dos Santos Melo  
MARIA DA GLÓRIA DOS SANTOS MELO

x José Francisco de Melo  
JOSÉ FRANCISCO DE MELO

x Jair Paulista dos Santos  
JAIR PAULISTA DOS SANTOS

x Lúzia Mourão dos Santos  
LÚZIA MOURÃO DOS SANTOS

x Elias Paulista dos Santos  
ELIAS PAULISTA DOS SANTOS

x Geremias Paulista dos Santos  
JACONIAS PAULISTA DOS SANTOS

x Carlos Alberto dos Santos  
CARLOS ALBERTO DOS SANTOS

x Julia Paulista dos Santos  
JULIA PAULISTA DOS SANTOS

TESTEMUNHAS:

[Assinatura]  
[Assinatura]



## CESSÃO DE DIREITOS

MARIA SOARES DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, do lar, maior, residente e domiciliada em Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, Pela Presente e na melhor forma de direito, cede e transfere, como de fato / cedido e transferido têm, pelo preço certo e previamente convencionado / de Cr\$400,00 (quatrocentos cruzeiros) à senhora ALMERITA PAULISTA DOS SANTOS, brasileira, viuva, do lar, residente e domiciliada na cidade de Barbosa Ferraz, mencionada, todos os direitos, vantagens e obrigações / que lhe assiste sobre a aquisição da data de terras nº12 (doze) da quadra nº33 (trinta e três), com área de 612,50 metros quadrados, situada / na planta da cidade de BARBOSA FERRAZ, Estado do Paraná, contendo uma / casa de madeira coberta com telhas, que a mesma adquiriu da PREFEITURA / MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ, Estado do Paraná, conforme faz certo o contrato de compra e venda firmado em 21 de agosto de 1.970.-

Dá por este instrumento, plena, geral e irrevogável / quitação de paga e satisfeita para nunca mais o repetir, razão porque / autoriza, como de fato autorizado tem a PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ, Estado do Paraná, a outorgar a escritura pública de compra e venda ao ora cessionário comprador ou a quem este indicar.-

Responde, digo, Comprometem-se ambas as partes, por / si, seus sucessores ou herdeiros, a fazerem esta venda e cessão sempre / boa firme e valiosa à lei e ao direito.-

Vai a presente cessão em duas vias, assinadas pela / vendedora, e por JORGE ROCHA MORAIS, brasileiro, maior, capaz, residente em Barbosa Ferraz, a rôgo da cessionária compradora, que é analfabeta e deixa à margem sua impressão digital, com duas testemunhas idôneas e capazes e a tudo presentes.-

BARBOSA FERRAZ, Em 07 de outubro de 1.970.-

Maria Soares de Oliveira

MARIA SOARES DE OLIVEIRA - Vendedora

Jorge Rocha Morais

PP. ALMERITA PAULISTA DOS SANTOS, assina  
Jorge Rocha Morais.-

TESTEMUNHAS:-

Alilio Lauriano

José Paulista dos Santos